

Аннотация дисциплины

«Современные сферы применения оценочных технологий и результатов стоимостной оценки»

Цель дисциплины:

- формирование у студентов представления о современных моделях, технологиях и методах стоимостной оценки, и основных направлениях научных исследований в этом направлении финансовой науки;
- обучить навыкам анализа с применением существующих отечественных и зарубежных современных методов оценки имущества и навыкам адаптации данных разработок в конкретных российских условиях;
- показать фундаментальные факторы из предыстории развития новых оценочных моделей и технологий;
- рассмотреть различные современные модели оценки бизнеса и продемонстрировать их использование в практике оценки и в управлении стоимостью компании;
- закрепить навыки проведения конкретных расчетов и разобрать ситуации применения современных технологий стоимостной оценки.

Краткое содержание.

Эволюция моделей, технологий и методов стоимостной оценки. Модели, технологии и методы стоимостной оценки, основанные на концепции добавленной стоимости (EVA, SVA, CVA, MVA, NVA). Модели, технологии и методы стоимостной оценки, основанные на смешанных принципах оценки: Модель Эдвардса-Белла-Ольсона (EBO, Edwards-Bell-Ohlson). Модели, технологии и методы стоимостной оценки, для ситуаций, когда стоимость актива является производной от ценности других активов и денежные потоки, создаваемые оцениваемым активом, обусловлены наступлением определенных событий. Модели стоимостной оценки временной структуры процентной ставки: Модель Бакши-Чена (Bakshi-Chen), стохастические модели ценообразования активов. Реализация современных моделей, технологий и методов стоимостной оценки в новейших информационных системах.