



МЕЖДУНАРОДНЫЙ СОЮЗ
«СОДРУЖЕСТВО ОБЩЕСТВЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ВETERАНОВ (ПЕНСИОНЕРОВ) НЕЗАВИСИМЫХ ГОСУДАРСТВ»
КООРДИНАЦИОННЫЙ СОВЕТ

129090, Москва, ул. Щепкина д.8

Телефон: +7 (495) 608-87-27

+7 (495) 608-89-90

Факс: +7 (495) 608-93-30

Исх. № 107 от " 08 " ноября 2024 года

E-mail: Koord_sovet@mail.ru

Сайт: [http:// Koord-sovet.ru](http://Koord-sovet.ru)

*В диссертационный совет Д 505.001.112
Финансового университета*

ОТЗЫВ

**на автореферат диссертации Воробьева Игоря Петровича
на тему «Финансово-правовое регулирование банковского кредитования в
жилищном строительстве», представленной на соискание учёной степени
кандидата юридических наук по специальности 5.1.2. Публично-правовые
(государственно-правовые) науки (юридические науки)**

Исследование Воробьева И.П. на тему «Финансово-правовое регулирование банковского кредитования в жилищном строительстве» подготовлено на актуальную для финансового права тему.

В проведенном исследовании присутствует новизна, теоретическая и практическая значимость. Представленный автореферат характеризуется последовательным, логическим изложением, по своему содержанию находится в полном соответствии со структурой диссертации.

В автореферате определена цель, поставлены задачи, объект и предмет исследования, сформированы и обоснованы концептуальные положения по выявлению сущности и перспектив оптимизации в финансировании банковского кредитования в жилищном строительстве, а также практические рекомендации, направленные на совершенствование его финансово-правового регулирования.

Четко структурирована система нормативно-правовых актов, обозначены проблемы современного финансово-правового регулирования, рассмотрен

генезис развития норм финансового права в банковском кредитовании в хронологии общего правового регулирования в Российской Федерации.

Исследователем расширяется понятийный аппарат, комплексное воздействие факторов и правовых подходов при аргументации предложений по оптимизации финансово-правового регулирования банковского кредитования в жилищном строительстве.

Представленное в автореферате исследование характеризуется завершенностью, имеет четко сформулированные рекомендации.

Отдельно следует отметить, что Воробьевым И.П. проведен системный анализ нормативно-правовых актов и определен их элементный состав. В частности, правовое регулирование ипотечного кредитования военнослужащих, как одной из первых программ льготного ипотечного кредитования, финансируемой государством, исследователем гармонично включено в систему мер государственной финансовой поддержки граждан. Диссертанту удалось раскрыть основные особенности правового регулирования государственного финансирования «военной ипотеки» и ценность такой государственной финансовой поддержки граждан. В настоящее время, несмотря на отличительные особенности, система финансирования военнослужащих и иных категорий граждан также сталкивается с проблемами ценообразования, влияющие на расходование финансов государства, которые автором предлагается решить с помощью выстраивания системы государственной финансовой поддержки кредитования промышленно-строительного сектора и применения комплексного подхода в финансово-правовом регулировании данных мер.

В этой связи представленные в автореферате и в диссертации обоснованные выводы представляют собой научную и практическую ценность и могут послужить основой для принятия решений и разработки мер для наиболее эффективного расходования бюджетных средств, увеличения притока новых отчислений в бюджет, обеспечения стабилизации цен и повышения доступности жилья для граждан.

Вместе с тем следует отметить, что предлагаемая Воробьевым И.П. инициатива законодательного закрепления функции о координации деятельности АО «ДОМ.РФ» по улучшению уровня доступности жилья совместно с Минпромторгом России побуждает предположить, что она может быть

поддержана в отношении координации деятельности и с иными институтами развития и органами власти, которые так или иначе имеют отношение к жилищному строительству.

При этом данная рекомендация может быть проработана на соответствующих площадках органов исполнительной и законодательной власти. В данном же исследовании представленное замечание не противоречит новизне, актуальности, ценности результатов исследования.

Учитывая изложенное, считаю, что представленная к защите диссертационная работа соответствует требованиям, предъявляемым к диссертациям на соискание ученой степени кандидата юридических наук, а ее автор И.П. Воробьев достоин присуждения искомой степени по специальности 5.1.2. Публично-правовые (государственно-правовые) науки (юридические науки).

Заслуженный юрист Российской Федерации, генерал-полковник, кандидат юридических наук, доцент, председатель Координационного совета Международного союза «Содружество общественных организаций ветеранов (пенсионеров) независимых государств», член Общественной палаты города Москвы


 _____ Волков Василий Петрович

129090, г. Москва, ул. Щепкина, д. 8

Телефон: 8 (495) 608 87 27

[
у

]

Ф
В
«

Т
Л.
Г.