

В диссертационный совет Д 505.001.112 при
Федеральном государственном бюджетном
образовательном учреждении высшего
образования «Финансовый университет при
Правительстве Российской Федерации»
125167, г. Москва, Ленинградский проспект, д. 51,
корп. 1

ОТЗЫВ

**на автореферат диссертационной работы Воробьева Игоря Петровича
на тему «Финансово-правовое регулирование банковского кредитования в
жилищном строительстве», представленную на соискание учёной степени
кандидата юридических наук по специальности 5.1.2. Публично-правовые
(государственно-правовые) науки (юридические науки)**

Диссертационное исследование И.П. Воробьева посвящено разработке теоретических и методологических положений финансово-правового регулирования банковского кредитования в жилищном строительстве как приоритетного направления экономического направления.

Правовое регулирование банковского кредитования в Российской Федерации до настоящего время претерпело ряд существенных изменений, позволяющих сформировать основы для его финансово-правового регулирования. Воробьевым И.П. в своем исследовании осуществлен глубокий анализ данной взаимосвязи и исследован именно финансово-правовой аспект в развитии жилищного строительства с применением финансово кредитных организаций.

Задаются предпосылки более углубленного развития и совершенствования финансово-правового регулирования банковского кредитования, объединяющего публичные и частные финансы для реализации публичных целей по улучшению благосостояния общества.

В своем исследовании автор выделяет финансово-правовое регулирование банковского кредитования как наиболее «тонкий» публично-правовой механизм, используя который государство эффективно направляет финансовые потоки

кредитных организаций в жилищном строительстве. При этом подняты и современные проблемы роста цен, которые предложено в исследовании решить с помощью совершенствования финансовой политики государства.

В этой связи исследование Воробьева И.П. является актуальным, выражается ее ценность в юридической науке. В процессе работы над диссертацией использованы общеправовые частные и общенаучные методы, а также специальные юридические методы научного познания, необходимые для более глубокого рассмотрения отдельных вопросов диссертации.

Цель исследования четко сформулирована и конкретизируется поставленными задачами, автореферат включает объект и предмет исследования. Представленное в автореферате исследование характеризуется завершенностью, имеет четко сформулированные рекомендации.

В своем исследовании автор подчеркивает необходимость в правовом регулировании применять комплекс подходов: этических, поведенческих, экономических факторов и факторов кластеризации жилищного строительства, обоснован их учет в совершенствовании финансово-правового регулирования банковского кредитования в жилищном строительстве, направленных на развитие жилищного строительства с использованием банковского кредита и мер государственной финансовой поддержки.

Ценным явлением в юридической науке является и расширение понятийного аппарата, представленного в исследовании Воробьева И.П.

На протяжении всего исследования ясно прослеживается хронологическое выделение различных финансово-правовых механизмов банковского кредитования, которые автором проанализированы и охарактеризованы в определенные этапы. Видна взаимосвязь финансово-правового регулирования, проводимого в начале становления Российской Федерации как государства с рыночным укладом экономики, с современными мерами, а также сформулированы гипотезы и перспективы совершенствования финансово-

правового регулирования банковского кредитования на новом этапе как единого комплекса правовых норм в будущем.

Сформулированные по итогам исследования выводы Воробьева И.П. представляют ценность для науки не только в теоретическом плане, но и с позиции практического интереса, некоторые из которых уже реализованы в законодательстве Российской Федерации. В качестве методического пособия полученные в ходе исследования результаты могут найти применение в преподавании юридических дисциплин в ВУЗах, а также в деятельности федеральных органов исполнительной власти, финансовых институтов развития, кредитных и иных организаций.

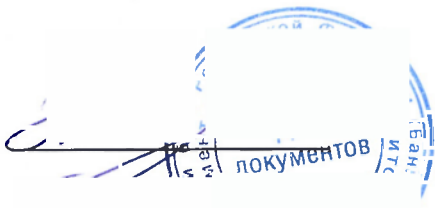
По итогам исследования следует отметить, в настоящее время государственная программа финансирования «материнского капитала» помимо банковского кредита распространена также и на финансовую поддержку в том числе по займам, предоставляемым кредитными кооперативами, что оказывает положительное влияние на развитие жилищного строительства и способствует расширению темы исследования.

Однако данное замечание целесообразно реализовать и раскрывать в параллельных научных исследованиях, посвящённых деятельности некредитных финансовых организаций ввиду того, что финансово-правовое регулирование микрофинансирования хоть и взаимосвязано с банковским кредитом, но ведётся относительно самостоятельно друг от друга. В связи с этим представленное замечание не снижает, ценности и полученных результатов исследования.

Обобщая вышесказанное и учитывая научную новизну, теоретическую и практическую значимость выполненных исследований в работе и их обоснованность и достоверность, считаю, что представленная к защите диссертационная работа соответствует требованиям ВАК, предъявляемым к диссертациям на соискание ученой степени кандидата юридических наук, а ее автор И. П. Воробьев достоин присуждения искомой степени по специальности

5.1.2. Публично-правовые (государственно-правовые) науки (юридические науки).

Кандидат юридических наук, начальник отдела разработки законодательных инициатив Управления регулирования Департамента небанковского кредитования Центрального банка Российской Федерации

 Швачко Николай Александрович
30.07.2024

Контактные данные:

Адрес: 107016, Москва, ул. Неглинная, д. 12

Телефон: +7 (499) 300-00-00,

E-mail: shvachkona@cbr.ru

[у]

[с]
[1]
[с]